

# TRIBUNA LIVRE

Ano XIV - Edição 322 | EXTRA | Angra dos Reis e Paraty, 17 a 30 de agosto de 2021 | R\$ 3,00 | @tribunalivrejornal 11.453

Edição concluída em 16/8/2021

Circulação: Angra dos Reis, Paraty, Mangaratiba, Itaguaí e Volta Redonda / Estado do Rio de Janeiro — Site: tribunalivrejornal.com.br

## Fórum de turismo Autoridades atacam as leis ambientais

WAGNER GUSMÃO / PMAR



Sob o pretexto de 'facilitar' o desenvolvimento do turismo na região, autoridades de Angra defenderam o afrouxamento das leis de proteção ambiental. **Página 2**

## Independência Vistoria do Detran chega a Paraty

DIVULGAÇÃO / PMP



Abertura do posto de vistoria do Detran/RJ na cidade de Paraty deverá incentivar emplacamento e aumentar a receita da cidade. **Pág.4**

## Para os jovens Vacina contra Covid-19 chega aos jovens

As cidades de Angra dos Reis e Paraty estão vacinando jovens contra a Covid-19. Em Angra, ação drive-thru aplicou mais de 3 mil doses. **Pág. 3**

DIVULGAÇÃO / PMP



MAIOR INVESTIMENTO DA HISTÓRIA

## PARATY RUMO AO FUTURO

Sob a liderança do prefeito Vidal, Governo do Estado investirá mais de R\$ 40 milhões em Paraty. **Págs. 4 e 5**

DIVULGAÇÃO / PMP



MAIS SEGURANÇA

## TROPA PRÓPRIA

Paraty passa a ter Companhia Independente de Polícia. **Pág. 5**

## Tecnologia a favor da educação Angra abre escola moderna e inovadora

A educação pública da cidade ganhou a primeira escola do Estado do Rio a contar com reconhecimento facial para atestar a presença dos estudantes. Pais serão avisados por SMS sobre frequência dos filhos. **Pág. 3**

WAGNER GUSMÃO / PMAR



## TIO É PRESO APÓS MOLESTAR O SOBRINHO **Página 7**



### Dudu costura parcerias com Mangaratiba



■ Com prestígio em ascensão, o vereador Dudu do Turismo (PSD) recebeu em seu gabinete na semana passada, o prefeito de Mangaratiba, Alan Bombeiro (C), acompanhado do secretário de Finanças da cidade, Luiz Cláudio e do empresário Anderson Rosa. Em suas redes sociais, Dudu disse que costura alinhamento político entre as cidades da Costa Verde, em nome de projetos de desenvolvimento. O prefeito Alan afirmou que a parceria é boa para ambas as cidades.

### Manobra

Vereadores de Paraty vivem a expectativa de uma artimanha que pode alterar a correlação de forças na Casa. Um 'arranjo' que envolve o vereador Lulu (PTB) está em vias de ser confirmado.

### Disputa interna

A Câmara de Paraty é amplamente governista (7 a 2) mas a disputa interna entre os nove parlamentares estaria movendo ao menos três vereadores para o campo da oposição, rachando o colegiado. A conferir.

### De olho em 2024

Tudo em Paraty, aliás, tem como pano de fundo a disputa local de 2024. Como a cidade é dividida, qualquer movimento conta.

### Neném homenageia o senador Portinho



DIVULGAÇÃO / CMVR

■ O presidente da Câmara Municipal de Volta Redonda, vereador Neném (MDB) (E) entregou ao senador Carlos Portinho (PL/RJ), a Moção de Aplausos e Congratulações aprovada pela Casa em virtude do apoio à cidade por meio das emendas direcionadas à área da saúde do município.

Para Neném, a cidade vive momento importante e de alinhamento político. À frente do Legislativo desde o ano passado, Neném está atento e acompanha os investimentos no município, principalmente na área da saúde. Também cuida da Casa para o retorno à normalidade das sessões, observando todas as medidas de segurança contra a Covid-19.

## Encontro apenas com autoridades aponta os entraves ao turismo

### Lei de proteção ao meio ambiente é vista como obstáculo

Uma reunião pouco representativa do ponto de vista da participação popular, porém repleta de autoridades federais e locais, discutiu na semana passada os principais entraves ao desenvolvimento da atividade turística na Costa Verde, com foco nas cidades de Angra dos Reis e Paraty.

Promovido pelo governo federal, o encontro teve como principal convidado, o senador Flávio Bolsonaro (*Republicanos/RJ*) e contou ainda com secretários e os prefeitos das duas cidades: Fernando Jordão (MDB) e Luciano Vidal (MDB).

De acordo com a prefeitura de Angra a ideia das discussões é encontrar soluções rápidas para os problemas já conhecidos há mais de 20 anos e cuja solução depende de envolvimento dos governos federal e locais.

As discussões durante um dia e meio ficaram sob o comando do secretário Especial de Produtividade e Competitividade do Ministério do Turismo, Carlos Alexandre da Costa. Apesar da boa presença das autoridades, empresários criticaram o convite divulgado 'em cima da hora' e a ausência, por exemplo, de representantes da Ilha Grande.

### Angra quer mudar leis de proteção ambiental em áreas protegidas para avançar com o turismo

A despeito de haver várias questões de natureza local, entre elas a falta de fiscalização e a desordem nas atividades de turismo, a legislação ambiental de áreas da Baía da Ilha Grande foi o item mais criticado. A mudança, neste caso, depende de lei federal.

— Precisamos acabar com os gargalos para assim atrairmos investidores e o turismo

WAGNER GUSMÃO / PMAR



### PREFEITO de Angra (E) foi um dos debatedores

de Angra alcançar outro patamar. Aonde não pode nada, acaba podendo tudo. É necessário mudar — defendeu Fernando Jordão.

O maior conflito de zoneamento é a Área de Proteção Ambiental (APA) de Tamoios, alvo de vários ataques do próprio presidente Jair Bolsonaro (*s/partido*). No ano passado, o governo municipal pe-

diu a municipalização da APA.

Outro pedido de Angra é uma mudança da Estação Ecológica (ESEC) de Tamoios, outra unidade de conservação federal de proteção integral.

— Não dá para inviabilizar projetos de baixo impacto que trariam emprego para a cidade — defendeu o presidente do Instituto do Ambiente de Angra, Mário Reis. ■

### Fale com a gente

- @tribunalivrejornal
- @tribunalivrejornal
- twitter.com/tribunalivre
- (24) 99991-2160 - Redação
- (21) 99348-9092 - Comercial

## TRIBUNA LIVRE

Fundado em 5 de junho de 2007


 Empresa filiada ao  
 Angra dos Reis e Ilha Grande  
 Convention & Visitors Bureau

Este jornal apóia iniciativas de reciclagem do papel.

EXPEDIENTE - TRIBUNA LIVRE É UMA PUBLICAÇÃO QUINZENAL

Publicação da K.V. de Carvalho Comunicação &amp; Jornalismo ME - CNPJ 08.833.666/0001-32

Sede à Rua Nova Iguaçu, 111 - Japuiba - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.934-185

Redação à Rua Barra do Pirai, 8 - Japuiba - Angra dos Reis - RJ - CEP 23.934-515

Tels.: (24) 99991-2160 / (24) 99912-6369 / E-mail: tribunalivreangra@gmail.com

Jornalista Responsável: Klauber Valente (Reg. Mtb 24.029/JPRJ)

Representante Comercial (RJ - SP - DF): Tráfego Publicidade e Marketing Ltda. - Tel.: (21) 2532-1329

Tiragem: 4 mil exemplares - Impressão: News Technology / Duque de Caxias - RJ

Único jornal de Angra dos Reis na Internet www.tribunalivrejornal.com.br

## Inovação: Angra inaugura primeira escola pública com reconhecimento facial no Estado do Rio

Presença ou ausência dos estudantes serão informadas em tempo real aos pais e responsáveis

WAGNER GUSMÃO / PMAR

Disposta a reconquistar o protagonismo na educação pública de qualidade na região, Angra dos Reis aposta na inovação e inaugurou na semana passada a revitalização da escola municipal Júlio César Larangeira, no Parque das Palmeiras, a primeira do Estado do Rio a contar com reconhecimento facial para atestar a presença dos estudantes na unidade.

Na cerimônia de abertura, com a presença do prefeito Fernando Jordão (MDB), o secretário de Educação, Pau-

lo Fortunato, explicou que a tecnologia possibilitará não apenas detectar a presença mas também informar aos pais ou responsáveis sobre a entrada e a saída dos estudantes, por meio de mensagens SMS.

— A ausência dos alunos será informada aos pais e responsáveis e esta será uma grande estratégia que utilizaremos contra a evasão escolar — comentou Fortunato, acrescentando que outras nove escolas receberão a mesma tecnologia.

A escola Júlio César La-

rangeira atende a 512 alunos de 6º a 9º ano e recebeu outras melhorias, inclusive sendo climatizada e com aparelhos de TV em todas as salas. A quadra foi revitalizada.

A escola abrigará também a Unidade de Trabalho Diferenciado - UTD/Altas Habilidades e Superdotação com salas de aulas equipadas.

Em entrevista ao *Tribuna Livre*, o secretário de Educação disse que a meta desta gestão é elevar todos os índices e resultados do setor até o ano 2024. ■



ALUNOS farão identificação para registrar a presença

## Enel conclui instalação de geradores na Vila do Abraão

A empresa de distribuição de energia Enel finalizou este mês a instalação do gerador definitivo na Vila do Abraão, na Ilha Grande a fim de melhorar a qualidade do fornecimento de energia da localidade, uma reivindicação de mais de 10 anos. O gerador instalado tem capacidade de 750 kVA, o suficiente para manter o fornecimento de

energia de 284 clientes.

— Estamos deixando um legado de melhorias em Ilha Grande, com o objetivo de melhorar a qualidade do fornecimento na região. Estamos focando e investindo em tecnologia para modernizar e digitalizar a área. Importante destacar que todas as obras realizadas foram pensadas de acordo com o ambiente que

temos nesta região, uma área de proteção ambiental — explica Marcio da Rocha, gerente da Enel.

Além deste equipamento, a distribuidora concluiu em maio a instalação de um outro gerador definitivo na Vila do Provetá, com capacidade de 500 kVA, o suficiente para suprir o fornecimento de 588 clientes. Todos os dois gera-

dores instalados são acionados remotamente quando há falta de energia na região.

Desde o ano passado, a companhia finalizou outras obras na rede elétrica da Ilha Grande, com investimentos de cerca de R\$ 35 milhões e beneficiando trechos significativos da ilha, impactando, aproximadamente, 2.600 clientes. Entre as obras realizadas estão a

construção de 20 km de rede elétrica. Em 2016, a distribuidora também fez o lançamento de 4,79 km de cabo submarino de distribuição para o fornecimento de energia elétrica à Ilha Grande, com investimento de R\$ 20 milhões.

Como resultado, os indicadores de qualidade da energia na Ilha no último ano tiveram melhora, segundo a Enel. ■

## Angra detalha iniciativa de geração de oportunidades para 300 jovens

A prefeitura de Angra detalhou na semana passada a iniciativa 'Minha Oportunidade', lançada pelo município este mês para beneficiar jovens de 18 a 24 anos com atividades na administração pública municipal. Ao menos 300 jovens serão beneficiados de imediato recebendo treinamento, bolsa-auxílio e benefícios.

Entre os objetivos do programa estão a formação dos jovens angrenses e a geração de renda.

A previsão da secretaria da Juventude é que o 'Minha Oportunidade' seja implementado ainda este ano. Para participar, o jovem precisa ser de baixa renda, estar estudando ou ter concluído o ensino básico, ser residente em Angra dos Reis e não possuir experiência de trabalho em carteira, já que o programa pretende servir como uma primeira experiência de trabalho formando futuros profissionais.

A bolsa oferecida será de R\$ 600, com mais auxílio-transporte e vale refeição/ali-

mentação. Se considerados os familiares, o 'Minha Oportunidade' poderá ter um impacto positivo a até 1,5 mil pessoas no município.

Os jovens participantes receberão treinamento teórico e prático com os quadros da administração municipal para atuarem nas áreas de jardinagem, informática, turismo, cultura, administração e maricultura. A carga horária semanal será de 28 horas e a duração da bolsa é de um ano. ■

## Vacinação contra a Covid-19 chega aos jovens na região

A vacinação contra a Covid-19 chegou aos jovens nas cidades da região. Em Angra dos Reis a vacinação está na casa dos 20 anos ou mais e em Paraty, desde a segunda-feira, 16, estão sendo vacinados os maiores de 29 anos. Até sexta-feira, o calendário chegará aos 26 anos. A meta das duas prefeituras é concluir a vacinação antes do início da temporada de Verão.

No final de semana em Angra, mais de 3 mil jovens foram vacinados em *drive-thrus* realizados em seis pontos da cidade. Quem não foi de carro

também recebeu a vacina.

Em Angra, quem não conseguiu se vacinar deve agendar a imunização no posto de saúde mais próximo de sua casa. Já em Paraty, o agendamento da repescagem deve ser feito por telefone, no número (24) 98865-7201 (*WhatsApp*). São marcados diariamente até 50 pacientes. A vacinação ocorre na Casa do Trevo e no cais da Ilha das Cobras.

Para ser vacinado nas duas cidades é preciso apresentar cartão do SUS, documento de identidade e CPF e um comprovante de endereço. ■



# Com investimento histórico, Paraty já se prepara para o futuro

Articulação política eficaz do prefeito Vidal com o governador garante o maior volume de investimentos da história da cidade

Klauber Valente

Sob a liderança de uma articulação política inédita do prefeito Luciano Vidal (MDB) junto ao Governo do Estado e a concretização de pedidos antigos de investimento no município, Paraty está prestes a receber o maior volume de investimentos públicos de sua história, com aportes que podem ultrapassar os R\$ 50 milhões em áreas como saneamento básico, desenvolvimento, turismo, segurança e infraestrutura. Parte dos recursos começou a se tornar realidade no último sábado, 14, em quatro agendas de inaugurações pela cidade, repletas de autoridades estaduais, parlamentares e até prefeitos da região.

## Destacamento da Polícia na estrada Paraty-Cunha é uma das novidades

A pauta de investimentos do Estado em Paraty começa com a segurança pública. A cidade exibe níveis preocupantes de violência e por isso o reforço em policiamento e efetivo é essencial já que o município é uma das regiões mais visitadas por turistas no Rio.

A primeira inauguração do sábado, 14, foi o Destacamento de Policiamento Ostensivo (DPO) do Batalhão de Polícia Rodoviária (BPRV) na divisa entre os estados do Rio e São Paulo, na Ponte Branca, na estrada Paraty-Cunha (RJ-165). Este DPO será a primeira das 15 bases do programa de segurança pública 'Cinturão de Divisas', que integra o PactoRJ, lançado no dia anterior no Rio.

Conforme destacou na cerimônia o secretário de Estado de Polícia Militar, coronel PM Figueiredo, o cinturão terá estes postos de policiamento nas rodovias estaduais em

todas as divisas. O objetivo é oferecer mais segurança à população e aos turistas e combater a entrada de armas e drogas no Rio de Janeiro.

— É uma nova estratégia de policiamento em todo o Estado, nos aproximando mais do interior e impedindo que as facções criminosas que atuam na zona metropolitana da capital aumentem sua atuação no interior. Este DPO aqui em Paraty é um reforço de efetivo importante nesta tarefa — garantiu o comandante Figueiredo.

O prefeito Luciano Vidal agradeceu. Ele elogiou sua própria equipe de governo e ressaltou que a cidade encontra-se em equilíbrio financeiro há vários anos. Parabenizou o secretário de Obras, Fabrício Soares, que, em pouco mais de duas semanas, deu cabo de preparar a área para o DPO do Batalhão de Polícia Rodoviária. Pelo menos vinte policiais trabalharão no local, porta de entrada de Paraty para o público que vem de São Paulo.

— As coisas não acontecem por acaso. Nosso governo trabalha desde o primeiro dia para trazer progresso à população de Paraty. Estamos vivendo um momento único na nossa História — disse Vidal.

## Tutuca anuncia quase R\$ 60 milhões em obras

O próprio governador Cláudio Castro (PL) era aguardado na cidade para a entrega das benfeitorias. Porém, com mau tempo, coube ao secretário de Estado de Turismo, Gustavo Tutuca, representá-lo. Ele anunciou investimentos em Paraty que poderão alcançar até R\$ 60 milhões em obras e melhorias.

Entre os investimentos está a melhoria definitiva do trecho final da RJ-165, que beneficia pelo menos 12 comunidades de Paraty, além da reforma do aeroporto municipal. ■

FOTOS DE DIVULGAÇÃO / PMP



PREFEITO VIDAL (C) discursa na entrega do novo posto de vistoria do Detran/RJ

## Posto de vistoria do Detran é a 'independência' da cidade

Para moradores de Paraty e o próprio presidente estadual do Detran/RJ Adolfo Konder, a abertura do primeiro posto de vistoria de veículo na cidade é uma espécie de independência do município. Até hoje esse serviço e o emplacamento tinham de ser feitos fora da cidade.

— Era um pedido justíssimo do prefeito Vidal e da comunidade de Paraty. Tenho certeza de que é um novo tempo aqui e da importância que tem este posto de vistoria — disse Konder.



Representando o governador Cláudio Castro, o secretário Tutuca deu a dimensão da importância ao fato da distância entre Paraty e o posto de vistoria mais próximo.

— As pessoas não se dão conta da distância entre Angra e Paraty, que é de cerca de 1h30. Ter esse serviço de vistoria e uma maior estrutura para emissão de documentos aqui é, com certeza, atender a uma demanda que facilitará a vida dos moradores — disse Tutuca.

Além do posto de vistoria no Condado, duas outras notícias sobre o Detran/RJ foram anunciadas na ocasião. Primeiro houve a entrega de certificados do curso de atualização para agentes de trânsito de Paraty, Angra, Mangaratiba e Itaguaí sobre as alterações recentes no Código de Trânsito Brasileiro e técnicas de abordagem de condutores. Depois o prefeito Luciano Vidal anunciou a transferência do setor de identificação civil para a rodoviária. Hoje o serviço está no Centro Histórico, em local de relativo difícil acesso para pessoas com baixa mobilidade, por exemplo.

Com as ações do Detran/RJ na cidade, Vidal espera aumentar a arrecadação própria do município. Disse ter estimativa de que ao menos 10 mil veículos que trafegam pela cidade não sejam emplacados no município causando perda de até R\$ 4 milhões por ano, segundo ele. Vidal fez um apelo para que as pessoas emplaquem seus carros agora em Paraty. ■



Detran no Condado. Cidade nunca recebe tantos recursos

## Estado garante R\$ 14 milhões para obras de tratamento de esgoto

Expectativa é coletar e tratar 42% do esgoto até 2024

O Governo do Estado deve confirmar ainda este ano a liberação de R\$ 14 milhões do Fundo Estadual do Meio Ambiente (Fecam) para obras de saneamento básico na região central da cidade, alcançando cerca de 42% da população. A promessa foi um dos compromissos anunciados pelo secretário de Estado de Turismo, Gustavo Tutuca, em visita à cidade, no sábado 14. Tutuca falou em nome do governador Cláudio Castro (PL), aguardado no

município na próxima quinta-feira, 19.

A liberação dos R\$ 14 milhões é um dos principais pedidos do município ao Estado. Desde 2017, a cidade espera o aporte de recursos, que será possível agora a partir da venda da Companhia de Água do Estado (Cedae). Cláudio Castro tem pelo menos R\$ 17 bilhões para investir no Rio até 2024, de acordo com Tutuca.

Para o prefeito Luciano Vidal, o investimento em sa-

*Desde 2017 a cidade espera aporte de recursos do Estado no tratamento de esgoto*

neamento básico é vital para assegurar a sustentabilidade da atividade turística e a manutenção do título de Patrimônio Cultural da Humanidade conquistado em 2019. A meta é começar as obras a partir do ano que vem.

## Cidade passa a contar com sua própria unidade de Polícia Militar

Efetivo de 70 policiais foi instalado na Ilha das Cobras

O resumo foi feito pelos próprios moradores: 'agora a praça vai ser mesmo da Paz', disse um deles. Desde sábado, 14, Paraty conta com a sua própria unidade de Polícia Militar, a 2ª Companhia Independente (CIPM), instalada na Ilha das Cobras, ao lado da praça que, ao invés do que o nome indica, já foi palco de muita violência. Sem dúvida este é o investimento mais importante do Estado na área.

— Cansamos de ver famílias separadas, impedidas de ir e vir, segregadas por causa da violência aqui neste bairro. Espero que isso acabe agora. Vamos ter um período de paz e harmonia aqui a partir de hoje — resumiu o prefeito Luciano Vidal.

A conquista não é pequena. Com a criação da 2ª CIPM (a primeira fica dentro do Palácio Guanabara), Paraty passa a contar com 70 policiais fixos. A área do 33º Batalhão foi reduzida aos municípios de Angra e Mangaratiba apenas, mas não perdeu



NOVA sede da Polícia Militar fica ao lado da praça da Paz

agentes. Vidal agradeceu inclusive ao atual comandante Fófano por participar da solução.

A unidade está subordinada diretamente ao 5º CPA (Comando de Policiamento de Área), que coordena as ações em toda região Sul e Costa Verde. O prefeito pediu que os agentes façam da unidade, um polo de integração com as comunidades vizinhas, em especial Mangueira e Ilha das Cobras.

— Torço para que a população seja parceria da Polícia. A intenção não é usar

*33º Batalhão da PM teve sua área reduzida aos municípios de Angra dos Reis e Mangaratiba*

a força e sim agir na prevenção. Vamos ter ações de incentivo ao esporte e mais educação aqui. Vamos mudar a história da juventude da nossa cidade — disse Vidal.

A julgar pela presença da população e a acolhida às palavras do prefeito, a praça será mesmo da Paz. ■

## Tutuca se firma como principal parceiro dos investimentos em Paraty



TUTUCA discursou em nome do governador do Rio

Na cerimônia em que representou o governador Cláudio Castro, o secretário Gustavo Tutuca se firmou também como principal 'avalista' da parceria entre o governo estadual e o prefeito Luciano Vidal. Parceria que, claro, ambos esperam que se convertam em apoio em 2022.

— Paraty nunca recebeu um volume tão grande de investimentos e espero que a população saiba reconhecer o trabalho do governador Cláudio Castro — deu a entender o prefeito Vidal.

Tutuca, por sua vez, poderá ter um reconhecimento histórico e merecido. Desde 2019 ele esteve em todas as reuniões da prefeitura com o Governo do Estado, alinhamento que se intensificou a partir da posse definitiva de Cláudio Castro. Em 2018, Tutuca foi o quarto deputado estadual mais votado na cidade. (K.V.) ■



ÚNICO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE PARATY/RJ. – PRIVATIZADO.  
**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL**  
**PRAZO DE 15 DIAS**

EDITAL faz público, para CIÊNCIA do **ESPÓLIO DE JOÃO PAULO ROSSI**, em cumprimento ao disposto no artigo 216-A, § 2º, da Lei Federal nº 6.015/73, de que foi autuado nesta Serventia, em 03 de fevereiro de 2021, sob o nº 15.295, à folha 076, do Livro de Protocolo nº 1-H, desta Serventia, o REQUERIMENTO acompanhado dos respectivos documentos oficiais comprobatórios, pelo qual, **BETTINA MARIN**, brasileira, desenhista técnica, filha de Dietrich Karl Alexander Welter e Edith Welter, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 02065942302-DETRAN/SP., emitida em 22 de julho de 2019, onde consta o documento de identidade nº 4216995-SSP/SP., inscrita no CPF/MF. sob o nº 083.370.788-47, casada pelo regime da completa e absoluta separação de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, conforme certidão de casamento datada de 17 de janeiro de 2018, Matrícula: 11921401 55 1973 2 00038 161 0004314-33, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede de Santa Rita de Passa Quatro, Estado de São Paulo, e escritura de pacto antenupcial datada de 30 de novembro de 1973, lavrada no Livro nº 1254, à folha 199, do 4º Tabelião de Notas da Capital do Estado de São Paulo, devidamente registrada no Livro nº 03, de Registro Auxiliar, à ficha 01, sob o nº 222, em 11 de junho de 1976, do 4º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com **Arlindo Joaquim Marin Filho**, brasileiro, engenheiro mecânico, filho de Arlindo Joaquim Marin e Maria Pozzobon Marin, portador da Cédula de Identidade RG. nº 2.821.939-9-IIRGD/SP., expedida em 18 de janeiro de 2015, inscrito no CPF/MF sob o nº 322.872.248-15, residentes e domiciliados na localidade denominada Ilha do Araújo, Sítio Três Irmãos, 1º distrito deste Município, Cep.: 23.970-000; com endereço eletrônico: bettinamarin@hotmail.com - telefone: (11) 99945-9500; representada por sua procuradora, **Dr.ª. PATRÍCIA VICENTE SOARES VICTORIANO**, brasileira, advogada, filha de Washington Gomes Soares e Zilda Vieira Vicente, casada, conforme certidão de casamento, datada de 07 de novembro de 2016, Matrícula: 09372401 55 2016 2 00015 159 0004307 60, desta Serventia, inscrita na OAB/RJ sob o nº 155364, expedida em 31 de janeiro de 2017, e no CPF/MF. sob o nº 034.022.557-23, com endereço eletrônico: psoaresadvogada@gmail.com - telefone: (21) 96995-2145; residente e domiciliada à Rua Araponga, nº 593, Caborê, nesta cidade, Cep.: 23.970-000, nos termos da procuração particular, datada de 28 de setembro de 2020; solicitou o RECONHECIMENTO do DIREITO de PROPRIEDADE através da **USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL**, com fundamento nos artigos 1.238, 1.243 e 1.207, todos do Código Civil Brasileiro, e com base no Artigo 216-A, da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, (Lei de Registros Públicos), e de conformidade com o artigo 2º, do **Provimento CNJ nº 65/2017**, da **ÁREA ALODIAL** do imóvel constante de: **Uma área de terra situada na localidade denominada Ilha do Araújo, 1º distrito deste Município, com 66.226,44m² (sessenta e seis mil, duzentos e vinte e seis metros e quarenta e quatro decímetros quadrados) sendo, 59.205,58m² (cinquenta e nove mil, duzentos e cinco metros e cinquenta e oito decímetros quadrados) de área alodial e 7.020,86m² (sete mil, vinte metros e oitenta e seis decímetros quadrados) de área de marinha**, que assim se descreve: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **VOIX-M-0091**, de coordenadas (Longitude: -44°41'26.043" ,Latitude -23°09'37.473"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 452 do Livro 2-A de propriedade de Ramiro Rabelo Teixeira Netto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 100°34' e 272,73 m até o vértice **VOIX-M-0092**, (Longitude: -44°41'16.618" ,Latitude -23°09'39.101"); 20°32' e 15,80 m até o vértice **VOIX-M-0093**, (Longitude: -44°41'16.423" ,Latitude -23°09'38.620"); 104°44' e 138,71 m até o vértice **VOIX-V-0177**, (Longitude: -44°41'11.707" ,Latitude -23°09'39.767"); deste, segue confrontando com **Terreno de marinha sob ocupação de Maria Helena Fernandes Trindade Henrique Mueller**, com azimute de 104°54' e distância de 44,86 m até o vértice **1**, (Longitude: -44°41'10.183" ,Latitude -23°09'40.142"); deste, segue confrontando com **Oceano Atlântico**, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°57' e 25,19 m até o vértice **2**, (Longitude: -44°41'10.908" ,Latitude -23°09'40.612"); 245°45' e 20,68 m até o vértice **3**, (Longitude: -44°41'11.571" ,Latitude -23°09'40.888"); 280°59' e 19,21 m até o vértice **4**, (Longitude: -44°41'12.234" ,Latitude -23°09'40.769"); 231°18' e 49,89 m até o vértice **5**, (Longitude: -44°41'13.603" ,Latitude -23°09'41.783"); 272°33' e 20,70 m até o vértice **6**, (Longitude: -44°41'14.330" ,Latitude -23°09'41.753"); 210°10' e 53,87 m até o vértice **7**, (Longitude: -44°41'15.282" ,Latitude -23°09'43.267"); 184°30' e 26,75 m até o vértice **8**, (Longitude: -44°41'15.356" ,Latitude -23°09'44.134"); deste, segue confrontando com **Terreno de Marinha sob ocupação de João Paulo Rossi e Outros**, com azimute de 263°26' e distância de 33,10 m até o vértice **VOIX-V-0183**, (Longitude: -44°41'16.512" ,Latitude -23°09'44.257"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 448 do Livro 2-A de propriedade de João Paulo Rossi e Outros**, com azimute de 263°31' e distância de 182,04 m até o vértice **VOIX-M-0094**, (Longitude: -44°41'22.871" ,Latitude -23°09'44.924"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 452 do Livro 2-A de propriedade de Ramiro Rabelo Teixeira Netto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°53' e 15,63 m até o vértice **VOIX-M-0095**, (Longitude: -44°41'22.872" ,Latitude -23°09'44.416"); 283°13' e 106,98 m até o vértice **VOIX-M-0096**, (Longitude: -44°41'26.533" ,Latitude -23°09'43.620"); deste, segue confrontando com a **Transcrição nº 433 do Livro 3-B de propriedade de João Gregório da Costa Cabral**, com rumo de 04°12' e distância de 189,62 m até o vértice **VOIX-M-0091**, ponto inicial da descrição deste perímetro.- **TERRENO DE MARINHA: 7.020,86m²**, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **VOIX-V-0177**, de coordenadas (Longitude: -44°41'11.707" ,Latitude -23°09'39.767"); deste, segue confrontando com **Terreno de marinha sob ocupação de Maria Helena Fernandes Trindade Henrique Mueller**, com azimute de 104°54' e distância de 44,86 m até o vértice **1**, (Longitude: -44°41'10.183" ,Latitude -23°09'40.142"); deste, segue confrontando com **Oceano Atlântico**, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°57' e 25,19 m até o vértice **2**, (Longitude: -44°41'10.908" ,Latitude -23°09'40.612"); 245°45' e 20,68 m até o vértice **3**, (Longitude: -44°41'11.571" ,Latitude -23°09'40.888"); 280°59' e 19,21 m até o vértice **4**, (Longitude: -44°41'12.234" ,Latitude -23°09'40.769"); 231°18' e 49,89 m até o vértice **5**, (Longitude: -44°41'13.603" ,Latitude -23°09'41.783"); 272°33' e 20,70 m até o vértice **6**, (Longitude: -44°41'14.330" ,Latitude -23°09'41.753"); 210°10' e 53,87 m até o vértice **7**, (Longitude: -44°41'15.282" ,Latitude -23°09'43.267"); 184°30' e 26,75 m até o vértice **8**, (Longitude: -44°41'15.356" ,Latitude -23°09'44.134"); deste, segue confrontando com **Terreno de Marinha sob ocupação de João Paulo Rossi e Outros**, com azimute de 263°26' e distância de 33,10 m até o vértice **VOIX-V-0183**, (Longitude: -44°41'16.512" ,Latitude -23°09'44.257"); deste, segue confrontando com **Área Alodial (Matrícula nº 452 do Livro 2-A)**, com os seguintes azimutes e distâncias: 04°14' e 38,00 m até o vértice **VOIX-V-0182**, (Longitude: -44°41'16.413" ,Latitude -23°09'43.025"); 28°51' e 63,61 m até o vértice **VOIX-V-0181**, (Longitude: -44°41'15.334" ,Latitude -23°09'41.214"); 47°58' e 20,22 m até o vértice **VOIX-V-0180**, (Longitude: -44°41'14.806" ,Latitude -23°09'40.774"); 83°53' e 23,40 m até o vértice **VOIX-V-0179**, (Longitude: -44°41'13.988" ,Latitude -23°09'40.693"); 51°20' e 37,48 m até o vértice **VOIX-V-0178**, (Longitude: -44°41'12.959" ,Latitude -23°09'39.932"); 81°53' e 35,97 m até o vértice **VOIX-V-0177**, ponto inicial da descrição deste perímetro.- **ÁREA ALODIAL: 59.205,58 m²**, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **VOIX-M-0091**, de coordenadas (Longitude: -44°41'26.043" ,Latitude -23°09'37.473");deste, segue confrontando com **Matrícula nº 452 do Livro 2-A de propriedade de Ramiro Rabelo Teixeira Netto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 100°34' e 272,73 m até o vértice **VOIX-M-0092**, (Longitude: -44°41'16.618" ,Latitude -23°09'39.101"); 20°32' e 15,80 m até o vértice **VOIX-M-0093**, (Longitude: -44°41'16.423" ,Latitude -23°09'38.620"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 452 do Livro 2-A de propriedade de Ramiro Rabelo Teixeira Netto**, com azimute de 104°44' e distância de 138,71 m até o vértice **VOIX-V-0177**, (Longitude: -44°41'11.707" ,Latitude -23°09'39.767"); deste, segue confrontando com **Terreno de Marinha sob oRIP 5875.0100.263-12**, com os seguintes azimutes e distâncias: 261°53' e 35,97 m até o vértice **VOIX-V-0178**, (Longitude: -44°41'12.959" ,Latitude -23°09'39.932"); 231°20' e 37,48 m até o vértice **VOIX-V-0179**, (Longitude: -44°41'13.988" ,Latitude -23°09'40.693"); 263°53' e 23,40 m até o vértice **VOIX-V-0180**, (Longitude: -44°41'14.806" ,Latitude -23°09'40.774"); 227°58' e 20,22 m até o vértice **VOIX-V-0181**, (Longitude: -44°41'15.334" ,Latitude -23°09'41.214"); 208°50' e 63,61 m até o vértice **VOIX-V-0182**, (Longitude: -44°41'16.413" ,Latitude -23°09'43.025"); 184°14' e 38,00 m até o vértice **VOIX-V-0183**, (Longitude: -44°41'16.512" ,Latitude -23°09'44.257"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 448 do Livro 2-A de propriedade de João Paulo Rossi e Outros**, com azimute de 263°31' e distância de 182,04 m até o vértice **VOIX-M-0094**, (Longitude: -44°41'22.871" ,Latitude -23°09'44.924"); deste, segue confrontando com **Matrícula nº 452 do Livro 2-A de propriedade de Ramiro Rabelo Teixeira Netto**, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°53' e 15,63 m até o vértice **VOIX-M-0095**, (Longitude: -44°41'22.872" ,Latitude -23°09'44.416"); 283°13' e 106,98 m até o vértice **VOIX-M-0096**, (Longitude: -44°41'26.533" ,Latitude -23°09'43.620"); deste, segue confrontando com a **Transcrição nº 433 do Livro 3-B de propriedade de João Gregório da Costa Cabral**, com rumo de 04°12' e distância de 189,62 m até o vértice **VOIX-M-0091**, ponto inicial da descrição deste perímetro; Todas as coordenadas estão georreferenciadas segundo a 3ª NTGIR do INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária) no Datum SIRGAS 2000, tudo conforme planta e memorial descritivo e ART de Obra ou Serviço nº OL00460063, elaborados pelo Responsável Técnico, Iuri Moraes Bjorkstrom – CREA/RJ 2015108311, todos com suas firmas reconhecidas, imóvel esse que faz parte de uma área maior, de propriedade de RAMIRO RABELLO TEIXEIRA NETTO e sua mulher MARIA APPARECIDA RABELLO TEIXEIRA, conforme matrícula nº 452, de Registro Geral de Imóveis, desta Serventia e que **CONFRONTA COM O IMÓVEL DE SUA PROPRIEDADE e de outros**, objeto da MATRÍCULA Nº 448, do Livro nº 2-A, de Registro Geral de Imóveis, desta Serventia. Assim sendo, fica Vossa Senhoria **INTIMADO EM RELAÇÃO AO PEDIDO, CASO SEACHE PREJUDICADO COM A REFERIDA SOLICITAÇÃO**, apresentando impugnação escrita perante o Responsável pelo Expediente de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em **15 (quinze) dias corridos** a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro, conforme determina a Lei. Dado e passado nesta Cidade de Paraty, aos 09 de agosto de 2021. VANDERLEI JERÔNIMO DE ARAÚJO, Responsável pelo Expediente.

## Polícia prende aliado de 'Bicheiro', chefe do tráfico em Mambucaba

REPRODUÇÃO / DD

Policiais militares prenderam no sábado, 14, em Paraty, um homem apontado como braço direito do traficante Luiz Gustavo da Silva Rosa, o **'Bicheiro'** (foto), chefe do tráfico de drogas na região de Mambucaba, em Angra. O homem cujo apelido é **'Bebel'**, foi preso em flagrante na Prainha.

De acordo com os agentes, os policiais apuravam denúncia de que na rua do Robalo, na Prainha, haveria tráfico de entorpecentes e que o responsável seria um foragido da Justiça. Quando chegaram ao lo-

cal, abordaram o suspeito e após consulta ao sistema, foi verificado que o mesmo encontrava-se foragido. Ele foi detido de imediato e encaminhado à 167ª DP (Paraty).

A polícia segue à procura do **'Bicheiro'**, que é ligado a uma facção criminosa e chefia as vendas de entorpecentes no Parque Mambucaba. Contra ele consta um mandado de prisão pelo crime de homicídio qualificado, além de 13 anotações pelo crime de tráfico de drogas. O acusado tem cinco passagens pelo sistema prisional até 2018.



Quem souber do paradeiro de Luiz Gustavo da Silva Rosa, o **'Bicheiro'**, pode entrar em contato com o Disque Denúncia, através do telefone 0300 253 1177 (custo de ligação local). ■

## Obra de saneamento na Monsuaba avança

Ruas estão recebendo redes de coleta



**META** é concluir as redes de coleta até o final do ano

As obras de coleta e tratamento de esgoto na praia da Monsuaba, em Angra dos Reis, estão em ritmo normal, apesar da pandemia. As intervenções começaram no ano passado e possibilitarão a despoluição da praia e a revitalização da orla local.

Na última terça-feira, 10, o próprio prefeito angrense, Fernando Jordão (MDB), esteve no bairro para vistoriar os trabalhos de abertura de canalizações nas ruas do bairro.

Segundo o presidente do Serviço de Água e Esgoto (Saae), Felipe Larossa, até o momento 4 mil dos 16 mil metros de rede coletoras já foram implementados contemplando várias ruas.

— Além da rede coletora, já fizemos 435 ligações domiciliares, das 1.405 que constam no projeto — informou Larrosa.

Ao todo, serão 16 mil metros de redes coletoras e distribuidoras, três elevatórias na avenida Antônio Bertoldo da Silva Jordão e uma nova Estação de Tratamento de Esgoto com capacidade para atender a até 8.500 pessoas. A obra inclui ainda a recuperação do módulo de tratamento já existente e a construção de um novo. Os recursos financeiros são provenientes de um convênio firmado entre a Prefeitura de Angra e a Transpetro, no valor aproximado de R\$ 8,5 milhões. ■

## Tio detido após abuso de menor

Um homem foi preso acusado de estupro do próprio sobrinho em Angra dos Reis (RJ). De acordo com o delegado titular da 166ª DP (Angra), Vilson Almeida, o crime aconteceu em 2016 na Ilha Grande. Na ocasião, a vítima tinha 12 anos.

Na época, a mãe da crian-

ça chegou a acionar a Polícia após ter flagrado o cunhado abusando do filho. O homem, porém, fugiu do local e o caso passou a ser investigado. O crime chocou a comunidade na época, por causa do grau de parentesco dos envolvidos.

Um mandado de prisão foi expedido e o acusado, de 28

anos, foi localizado na rua do Comércio, no Centro de Angra. A prisão aconteceu na segunda-feira passada, 9.

O homem foi levado para a cadeia pública de Volta Redonda e vai responder por crime de estupro de vulnerável, cuja pena máxima pode chegar a 12 anos de prisão. ■

## Preso após trocar tiros com a Civil

REPRODUÇÃO



**DETIDO** foi levado para a 166ª DP com pistola e rádio comunicador

momento em que foi descoberto, ainda tentou se livrar de uma pistola calibre 380 e de um aparelho rádio comunicador.

De acordo com a Polícia, ele jogou os objetos no chão para despistar dos agentes, mas foi flagrado. A arma, com 10 munições, e o aparelho foram apreendidos.

O suspeito foi preso e levado para a delegacia de Angra junto com a arma apreendida. Ele vai responder por tentativa de homicídio qualificado — por ter atirado contra os policiais — e por atuar como informante para o tráfico, crime previsto no artigo 37 da Lei de Drogas. ■

Um rapaz suspeito de atuar como 'olheiro' de traficantes de drogas na região central de Angra dos Reis foi preso na terça-feira, 10, após atirar contra policiais durante uma ação na comunidade do Morro do Carmo.

De acordo com a Polícia Civil, os agentes foram até lá

para verificar uma denúncia sobre a venda de drogas na localidade. Ao ver os policiais, o suspeito, de apenas 18 anos, começou a atirar contra eles e correu para tentar fugir, indo parar em um beco sem saída.

A equipe perseguiu o jovem e conseguiu encontrá-lo escondido atrás de uma casa. No

## Estudantes da Estácio farão estágio em Angra

Estudantes dos cursos de biomedicina, nutrição e fisioterapia da universidade Estácio farão parte de sua formação em estágios na rede pública de saúde de Angra e no Hospital Municipal da Japuiba (HMJ). O convênio não é novidade e existe também para outras disciplinas e universidades instaladas na cidade.

Os profissionais formados em biomedicina podem atuar no laboratório de análises clínicas, hemonúcleo e serviços de radiologia. Os nutricionistas auxiliam no atendimento nutricional do paciente hospitalizado e os fisioterapeutas vão atender casos envolvendo as áreas neurológica, cardíaca, hemodinâmica, respiratória ou motora. Os estágios para biomedicina e nutrição oferecem 23 e 10 vagas. Para a fisioterapia são 22 vagas, mas apenas em 2022. ■

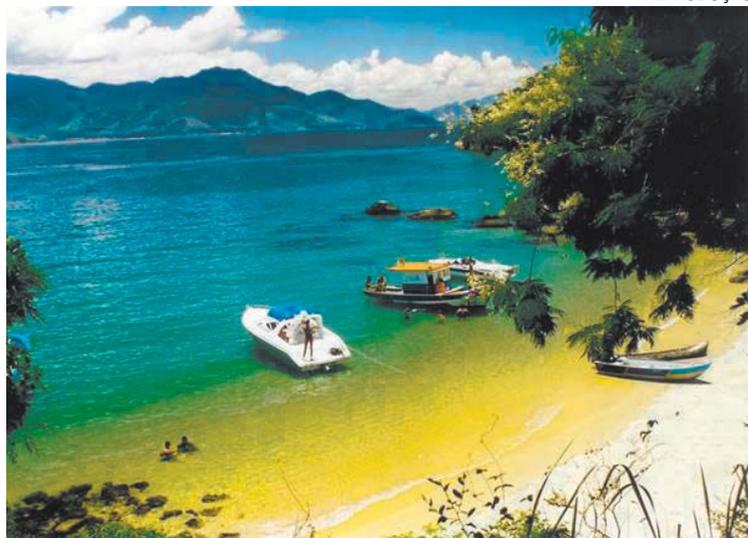
# Cidade de Paraty e Ilha Grande receberão título da Unesco

*Cidades assumiram compromissos ambientais para manter a natureza e o patrimônio histórico intactos*

Paraty e a Ilha Grande deverão receber nos próximos dias o título de Patrimônio Natural da Humanidade concedido pela Unesco em julho de 2019. Para Paraty este é o reconhecimento de uma luta de quase 20 anos, cheia de idas e vindas, mas que, enfim foi vitoriosa. As duas localidades constituem-se como o primeiro sítio misto brasileiro oficialmente reconhecido pela Unesco, organismo das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura.

Juntas, a Ilha Grande e Paraty são o primeiro bem brasileiro inscrito na categoria de sítio misto (cultural e natural), abrangendo um território de quase 149 mil hectares. Em 2017, o município já havia sido reconhecido como Cidade Criativa pela Gastronomia, também pela Unesco.

— Paraty é a cidade mais premiada do interior do



REPRODUÇÃO

**NATUREZA** da Ilha e de Paraty devem ser preservadas

Estado. Este reconhecimento da Unesco nos enche de orgulho e também de muita responsabilidade — resume o prefeito da cidade, Luciano Vidal (MDB).

E de fato. Ao buscar o reconhecimento, Paraty e a Ilha Grande se comprometeram a cumprir obrigações de natureza arquitetônica e de preservação ao ambiente a fim de manter este patrimônio reconhecido preservado.

Até o fechamento desta edição, apenas a entrega do título em Paraty estava mantida para esta quinta-feira, 19, na Praça da Matriz, a partir das 15h30. A cerimônia idêntica que havia sido marcada para a Ilha Grande e seria no mesmo dia, foi desmarcada, ao que parece, em virtude de agenda do ministro do turismo, Gilson Machado. Ainda não há nova data para esta entrega no município de Angra. ■

# Veníssiuss tem encontro com governador do Rio

*Audiência foi no Palácio Laranjeiras*



DIVULGAÇÃO

**GOVERNADOR (D)** ouviu pedidos de Veníssiuss

Ex-secretário de Governo de Angra, Veníssiuss Barbosa, esteve com o governador do Rio, Cláudio Castro (PL), na semana passada, em audiência conjunta com o deputado estadual Jorge Felipe Neto (PSD). O encontro no Palácio das Laranjeiras foi de natureza política mas serviu também para que os dois fossem informados sobre as ações do Estado nas regiões Sul e da Costa Verde. Veníssiuss informou que o Estado deve investir ainda mais na região até 2022 e saiu de lá satisfeito.

— O governador nos recebeu muito bem e saímos muito empolgados com a conversa. Todos queremos ver as cidades da Costa Verde e do Sul do Estado desenvolvidas, e para isso o governador deixou claro sobre a expectativa de mais investimentos nos municípios — disse Veníssiuss.

Além de ex-secretário, Veníssiuss também é o presidente do partido Patriota em Angra e atual vice-presidente da legenda no Estado do Rio. O partido apóia o mandato do governador fluminense. ■



## Paraty NEGÓCIO\$

Para anunciar, fale com a gente em **(24) 99881-4772**. Espaço para o empreendedor ver e ser visto. Avança Paraty!

**Malu's** **HAPPY HOUR** no Malu's

NA COMPRA DE 1 CHOPP O SEGUNDO SAI GRÁTIS

**R\$6,90**

RUA JOSÉ BALBINO DA SILVA, 88 PONTAL - AO LADO DA PREFEITURA

VISA, Mastercard, Elo, VERDE

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: SEGUNDA A QUARTA: 10:00 ÀS 23:00 QUINTA A DOMINGO: 10:00 ÀS 00:00

**Stamp Art** ESTAMPARIA

24 99961-57649

**Qualidade e Agilidade!** Atendemos empresas, igrejas, colégios e demais entidades.

**Funerária Shalom** Paraty-RJ

Por mais que saibamos que a morte é uma consequência natural pela qual passamos...nunca estamos preparados para esse momento de dor!

**PLANO ASSISTENCIAL FUNERÁRIO** Desenvolvido para você e toda a família, com atendimento diferenciado. Conheça todos os benefícios!

Fale conosco: **(24) 3371-5620** **(24) 9-9847.0218** **Plantão 24h**

Segunda à Sexta: 8:00hs às 12:00hs / 14:00hs às 17:00hs

Rua da Floresta nº 202, loja 01 chácara da Saudade - Paraty- RJ

**Apoie nosso jornalismo**

**ASSINE O TRIBUNA LIVRE**



Aponte a câmera do telefone para o código QR e escolha o melhor plano para você!

Invista somente **R\$4,90** MÊS (\*) Assinatura Digital